

# **Lucca Innovazione e Tecnologia s.r.l.**

## **Lucca In-Tec s.r.l.**

**OGGETTO: Servizio di manutenzione programmata degli impianti del Polo Tecnologico Lucchese sito a Sorbano del Giudice per il biennio 2017-2018: AFFIDAMENTO INCARICO**

**ATTO N. 12 del 6 marzo 2017**

Premesso che

il 31/12/2016 è giunto a scadenza il contratto per il servizio di manutenzione periodica e preventiva ordinaria programmata degli impianti idraulici, termoidraulici - compreso quello di climatizzazione, antincendio, fotovoltaico ed elettrici, presenti al Polo Tecnologico Lucchese;

con atto del 23 dicembre 2016 si è dato avvio alle procedure di affidamento del suddetto servizio onde addivenire ad affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

è stata effettuata una selezione attraverso l'acquisizione di preventivi da parte di aziende regolarmente iscritte al Registro Imprese e presenti sul Mercato Elettronico della P.A. con l'abilitazione per la realizzazione di "Lavori di manutenzione – Impianti" aventi certificazione OG11 "Impianti tecnologici";

è stato stabilito come criterio di aggiudicazione della selezione quello del prezzo, data la natura standardizzata a ripetitiva del servizio richiesto;

delle 5 aziende invitate a partecipare solo 4 hanno presentato un preventivo e di queste, solo 3 hanno preso visione dello stabile e dei relativi impianti: condizione richiesta come vincolante onde poter consapevolmente partecipare alla selezione allegando alla domanda il verbale di avvenuto sopralluogo;

tutte le 3 imprese ammesse hanno presentato la documentazione richiesta che è risultata pienamente in linea con quanto prevedeva la domanda inviata;

l'impresa Fiorini Impianti Srl ha indicato nel preventivo un importo complessivo pari a 22.769,00 euro per il biennio di riferimento che è risultato il più basso tra quelli pervenuti;

sono stati posti in essere i controlli che hanno riguardato i seguenti aspetti:

- D.U.R.C. (Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva tramite Sportello Unico Previdenziale)
- Casellario Giudiziale
- Carichi Pendenti
- Regolarità fiscale (tramite Agenzia delle Entrate competente territorialmente)
- Ottemperanza ex art. 17 della Legge 68/1999 sul diritto al lavoro dei disabili (tramite Centro per l'Impiego competente territorialmente)
- Verifica idoneità tecnico-professionale ai sensi della Legge Regionale n. 38/2007
- Casellario informatico
- Requisiti capacità economico-finanziaria e tecnica

Tenuto presente che i controlli si sono ultimati il giorno 2 marzo e non hanno messo in rilievo situazioni di irregolarità;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della selezione, considerato che sono stati espletati, con esito positivo, gli accertamenti previsti dalla normativa vigente;

richiamato:

il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto

# **Lucca Innovazione e Tecnologia s.r.l.**

## **Lucca In-Tec s.r.l.**

degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visti in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- la Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori".

Con la presente:

1. si dispone l'affidamento diretto - ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 - del servizio di manutenzione programmata degli impianti del Polo Tecnologico Lucchese, sito a Sorbano del Giudice per il biennio 2017-2018, alla ditta Fiorini Impianti Srl per l'importo complessivo di 22.769,00 euro e si procede alla stipula del contratto come allegato alla richiesta di offerta;
2. si assume in proprio il ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Lucca, 06 febbraio 2017

L'Amministratore Unico  
Gianluigi Guidi