

Lucca Innovazione e Tecnologia s.r.l.
Lucca In-Tec s.r.l.

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL FUNZIONAMENTO DELL'ARIA CONDIZIONATA IN ALCUNI LOCALI DEL POLO TECNOLOGICO LUCHESE (POLO2) E DEI BAGNI DEI DISABILI: PROVVEDIMENTO A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DI INCARICO

ATTO N. 56 dell'11 settembre 2017

Premesso che

- il 5 giugno scorso è stato acceso l'impianto di climatizzazione dei locali del Polo Tecnologico Lucchese (Polo 2) e che alcuni componenti di tale impianto sono allocati nel soffitto dei singoli moduli;

- si sono presentate improvvise perdite di condensa dagli scarichi dei deumidificatori nei locali utilizzati dall'impresa Smarty Agency Srl così come nella Sala Verde adibita a sala riunioni e nel modulo ad uso dell'impresa Progresso Srl;

- con la comunicazione di un'impresa insediata da lungo tempo dell'entrata, a far data dal 4 settembre 2017, di un collaboratore disabile, si è resa indispensabile la verifica del funzionamento di tutti i bagni riservati ai portatori di handicap presenti nell'edificio e durante questa, eseguita nella prima settimana di agosto, sono emersi diversi malfunzionamenti ai componenti idraulici ed elettrici che è stato necessario sistemare prima della data indicata;

- si è dovuto quindi intervenire tempestivamente in entrambi i casi per risolvere le diverse problematiche attraverso la sostituzione degli elementi danneggiati e il montaggio di nuovi così come, nel caso dei bagni, testarne il funzionamento onde prevenire ulteriori eventuali disagi al momento del loro uso;

- i malfunzionamenti sono stati riscontrati in un periodo estivo dove è difficoltoso effettuare selezioni in tempi brevi ed è stato ritenuto quindi opportuno, per evitare l'allungamento dei tempi, ricorrere all'impresa Fiorini Impianti Srl, azienda che svolge la manutenzione ordinaria del Polo 2 ivi compresa la reperibilità 24 ore su 24 che, a seguito della nostra segnalazione, è intervenuta velocemente evitando così anche ulteriori possibili danni patrimoniali ed economici;

- per i lavori sopra indicati l'impresa Fiorini Impianti Srl ha presentato i preventivi nostri prot. n. 348, 394 e 397, rispettivamente del 31 luglio 2017, del 6 settembre 2017 e dell'11 settembre 2017, per l'importo complessivo di euro 1.652,91 (oltre IVA);

Richiamato

il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visti in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia e l'art 163 sulle procedure in caso di somma urgenza;
- la Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori";
- la regolarità del DURC e verificata la visura camerale.

Con la presente

1. – si ratifica l'incarico informale dato all'impresa Fiorini Impianti Srl per lo svolgimento dei lavori di cui alle premesse per l'importo complessivo di euro 1.652,91 (oltre IVA).

L'Amministratore Unico
Gianluigi Guidi