

OGGETTO: LAVORI DI RIPRISTINO PARETI IN CARTONGESSO PIANO INTERRATO POLO TECNOLOGICO LUCCHESE EDIFICIO “POLO 1”, ESECUZIONE LAVORI DI MURATURA PER INSTALLAZIONE CANALIZZAZIONE PER FIBRA E TINTEGGIATURA PARETI AREA ACCOGLIENZA EDIFICIO “POLO 2”.

ATTO n. 63 del 5 ottobre 2018

Premesso che:

- Lucca In-Tec Srl, società partecipata dalla Camera di Commercio di Lucca, gestisce il MuSA Museo Virtuale della Scultura e dell’Architettura di Pietrasanta e il Polo Tecnologico Lucchese;
- nel piano interrato dell’edificio “Polo 1” del Polo Tecnologico Lucchese si è necessario intervenire per rimuovere dell’intonaco ammalorato dall’umidità, onde evitare l’allargarsi della zona danneggiata, ripristinare le parti danneggiate e utilizzare vernici idrorepellenti per evitare possibili nuove fuoriuscite di macchie di umidità;
- contestualmente è utile considerare la pulizia delle macchie e una tinteggiatura con la realizzazione di uno zoccolo di circa 10/15 cm per coprire meglio le imperfezioni emerse dal suddetto danneggiamento;
- nel locale adibito all’accoglienza dell’immobile “Polo 2” del Polo Tecnologico Lucchese è necessario effettuare alcuni lavori che permetteranno alla sala CED, attigua a quella di accoglienza, di poter ospitare un rack adibito alle linee della fibra che attualmente, grazie ai lavori del parco esterno, arrivano in prossimità dell’immobile stesso;
- tali lavori comporteranno la perforazione di una piccola porzione del pavimento della sala per arrivare al tombino immediatamente fuori, dove è già presente una parte della predisposizione delle canalizzazioni, oltre che alla realizzazione di un “contenitore” al cui interno scorreranno i cavidotti che dovranno poi attraversare il controsoffitto della sala accoglienza e raggiungere il CED;
- per ragioni di economia, e con riferimento al Polo 2, è opportuno far effettuare i lavori sopra riportati nel più breve tempo possibile e con la massima coordinazione, dalla muratura all’impiantistica.

Ritenuto quindi opportuno

- procedere alla richiesta di preventivo ad un operatore in grado di eseguire le opere del Polo 1 e 2 limitatamente alla tinteggiatura ed al ripristino del cartongesso in tempi immediati e acquisita pertanto l’offerta dell’impresa Tecnorifiniture.it Società Cooperativa (ns. protocollo 468 del 18 settembre 2018) pari alla cifra totale massima di € 1.628,58 (IVA esclusa);
- richiedere l’intervento dell’impresa Terna Artigiani Edili per l’esecuzione dei lavori di muratura, installazione di nuovo cartongesso e fissaggio/collegamento dei cavidotti necessari al raggiungimento del CED nel Polo 2 ed acquisito il preventivo di riferimento (ns. protocollo 472 del 3 ottobre 2018) pari alla cifra totale massima di € 2.000,00 (IVA esclusa);

Tenuto conto che

- in somma urgenza è stata accettata l'offerta dell'impresa Tecnorifiniture.it Società Cooperativa che ha tempestivamente effettuato il lavoro relativo al Polo 1 e che, assieme all'impresa Terna Artigiani Edili, si è resa disponibile ad effettuare il lavoro al Polo 2 con la medesima celerità, prevedendo un tempo massimo di consegna di 4/5 giorni dall'affidamento dell'incarico;

Richiamato

- Il Decreto Legislativo n. 50 del 18 Aprile 2016 e sue successive modifiche e integrazioni "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visti in particolare

- l'Art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'Art. 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'Art. 36 sui contratti sotto soglia e l'art. 163 per i contratti che rivestono carattere di somma urgenza;
- la Linea Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori";

Richiamati, infine

- i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, trasparenza, non discriminazione, proporzionalità, rotazione nell'attribuzione degli incarichi e nell'affidamento di servizi;

Viste infine le visure camerali e verificate le regolarità dei DURC delle suddette società;

Con il presente atto

1. - si ratifica alla ditta Tecnorifiniture.it Società Cooperativa l'incarico della realizzazione delle opere di ripristino previste per il Polo 1 e si affida alla medesima il compito di eseguire le attività di tinteggiatura della sala accoglienza del Polo 2 per l'importo massimo complessivo di € 1.628,58 (IVA esclusa);
2. - si affida alla ditta Terna Artigiani Edili l'incarico della esecuzione delle opere di muratura, e dell'apposizione della canalizzazione, comprensiva della realizzazione del cartongesso necessario per coprire le stesse, per raggiungere il CED partendo dall'esterno ed attraversando la sala accoglienza del Polo 2 per l'importo massimo complessivo di € 2.000,00 (IVA esclusa).

L'Amministratore Unico
Dott. Gianluigi Guidi