

MISURA DI SOSTEGNO ALLA RIPRESA POST “LOCKDOWN” DELLE IMPRESE INSEDIATE NEL POLO TECNOLOGICO LUCCHESE – AVVISO.

Lucca In-Tec s.r.l., proprietaria e gestore dell'Incubatore e acceleratore di Imprese, consapevole della situazione economica particolarmente complessa che si è venuta a creare a causa del periodo di chiusura delle attività (lockdown) ha deciso, con atto n... del ... di adottare una misura di aiuto per le imprese insediate nel Polo Tecnologico Lucchese, articolata secondo i seguenti criteri:

1 - sono ammissibili alla misura le aziende insediate (incubate e accelerate) nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 che siano in possesso dei requisiti di Microimpresa, secondo la definizione della Commissione Europea¹, riferiti all'ultimo bilancio depositato;

2 - le imprese ammesse possono usufruire di una dilazione del pagamento di 3 (tre) fatture emesse nell'anno 2020 (equivalenti alla durata del periodo di “lockdown”) e relative al canone di servizio;

3 - la dilazione potrà avere una durata massima di 12 (dodici) mesi e comunque dovrà terminare entro la scadenza prevista dal contratto di insediamento al Polo Tecnologico Lucchese.

4 - sarà possibile chiedere l'accesso alla misura entro il 31/01/2021, fermo quanto previsto ai punti 2 e 3;

5 - la dilazione dovrà essere formalizzata per scritto, utilizzando la modulistica allegata,

6 - eventuali fatture insolute, non riferibili alle mensilità del periodo di lockdown, devono essere inserite in dilazione alle medesime condizioni dettate dai punti precedenti per accedere ai benefici della presente misura;

7 - è prevista la possibilità di rinegoziare tale accordo di dilazione 1 (una) sola volta nell'arco della sua durata e senza modificarne la durata stessa ma solo la distribuzione dei pagamenti;

8 - è previsto uno sconto pari ad un canone di servizi (incluso rimborso forfettario per le imprese incubate) pari ad una mensilità (calcolata al valore del canone di marzo o aprile 2020) nel caso in cui, al termine della dilazione ne siano stati rispettati tempi e condizioni di

¹ raccomandazione 2003/361/CE della Commissione, pubblicata nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea L 124 del 20 maggio 2003

pagamento e l'impresa sia in regola con il pagamento delle fatture emesse successivamente alla stipula dell'accordo di dilazione;

9 - in alternativa a quanto previsto al punto 8, le aziende che entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della delibera n. ... del, siano in pari con i pagamenti delle fatture possono usufruire del medesimo sconto pari ad un canone di servizi (incluso rimborso forfettario per le incubate) per una mensilità, calcolata al valore del canone di marzo o aprile 2020

10 - le imprese ammesse si impegnano a pagare puntualmente le fatture emesse successivamente alla stipula dell'accordo di dilazione;

11 - l'ammissione ai benefici della presente misura non sospende l'efficacia dall'articolo 12(l)/18(A) della scrittura privata di incubazione o accelerazione stipulata in data tra le parti per la disciplina dei casi non attinenti ai pagamenti dei canoni. Le parti quindi espressamente convengono che Lucca In-Tec, in caso di mancato o ritardato pagamento, anche parziale, di una singola rata del piano di dilazione di cui al punto precedente, avrà la facoltà di risolvere di diritto la predetta scrittura privata di incubazione/accelerazione, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con il conseguente immediato rilascio dei locali in cui l'Impresa è insediata e immediata interruzione dei servizi forniti, nei modi e nei tempi previsti dall'articolo 12 della scrittura privata di incubazione o dell'articolo 18(A) della scrittura privata di accelerazione citati.